

Bestyrelsens beretning

Velkomst:

Kære Medlemmer i dag er vi jo samlet her i As forsamlingshus vi har i år valgt at gøre brug af den så i år er der ingen fest med telt med fælles spising , ikke fordi der ikke er lyst til det fra bestyrelsens side men der skal også være en hvis tilslutning det stort arbejde med telt osv. Sidste år kneb det lidt , men velkommen til det års generalforsamling

1. Valg af dirigent Navn?

Beretning

Det ikke fordi der sket så meget i kolonien , sidste års generalforsamling fik vi jo nedsat et pumpeudvalg og indkøbt pumpe grej som står klar hvis det bliver aktuelt , men heldigvis har naturen vist sig fra den tørre side det længe siden at vi oplevet det, derfor skal der lyde en stor tak for at man har stået klar.

Vi har jo udsendt en info nyt hvor vi har gjort rede for de ting vi har og forpligtigelse med, så det vil jeg ikke komme nærmere ind på , vedligehold som vi netop har fået klaret igen ved den årlige rive dag og forberedt bålet til Sct. Hans på stranden tak for hjælpen , det blev rigtigt flot , nyt sand på Petanquebanen 2 nye bænke på stranden , vi vil jo alle gerne det ser fint ud

Sct Hans var der traditionen tro god tilslutning til , det bestyrelsens vurdering at det den rigtige koncept at man kommer og får en Øl synger et par midsommer sange og båltale i år var det en mandag alle skal jo virke dagen efter derfor har vi ikke valgt aktiviteter for børn , i Tak til Byrådsmedlem og Næstformand i foreningen fordi han trådte til og holdt bålet, i år har vi selv købt en lydanlæg til foreningen , det vigtigt at man kan høre hvad der bliver sagt , vedr. vores årlige arrangementer vi har efterlyser vi i bestyrelsen et udvalg så hvis der et par stykker der vil melde sig høre vi gerne i dag eller send en mail til os

Økonomien er ganske god vi har end da sat 5000.- til at bruge til andre ting for medlemmerne men der ikke kommet ønsker herom , sidste år lejede vi en storskærm for at se VM i Fodbold ved fællesspisning

Så har vi også set på bygge regler vi har en fornemmelse af i bestyrelsen at man gerne vil gøre det så korrekt som muligt hvis man ønsker at bygge om eller nyt reglerne er jo rimelig klare er man i tvivl så er det jo Tage man skal snakke med

samt Hedensted kommune med indlevering af tegninger , det vigtig at man tænker på koloniens charmerende stil det er også beskrevet i byggeregler som blev lavet i 2008 der er så senere lavet et tillæg som er underskrevet af bestyrelsen og ejerne det vores ansvar at på se at det overholdes men skal underskrives godkendes af ejerne og Hedensted kommune

Vi holder også vore årlige møde med ejerne Det primært Helle og Asger , Tage er ikke en del af ejerkredsen længere men Helle er Tages datter , vi har netop holdt vores årlige møde hvor vi taler i en god dialog , både det lidt mere tunge ting som vores kontrakter , vi får jo henvendelse fra jer medlemmer som også fylder for jer hvad skal der ske vi har 2 slags kontrakter 20 og 25 årig de blev forhandlet i 2015 så for nogle er der kun 10 år tilbage som ikke haft mulighed for tinglysning af kontrakten , nu det jo ikke sådan at man kan blive bedt om at tage huset på nakken og forsvinde , men i de samtaler vi har , kan vi fornemme en åbning for enslydende kontrakter så inden for en korte år række tror vi der vil ske noget . Grundskyld er ens lyden for alle lejer ifølge Helle er det ikke på plads endnu

Bestyrelsens arbejde vi har holdt møde i det omfang der har været behov det sker på skift ved os i bestyrelsen så omkostninger til møder ligger rimeligt

Men jeg vil slutte min beretning med ordene at nævne denne skønne koloni forleden morgen så jeg en sæl unge ligge på stranden og sole sig så der må jo være en fisk i et vist omfang