

Ordinær generalforsamling lørdag d. 25. juni 2022 kl. 14.00-16.00

Forening: As Hedegård

Mødetype: Ordinær Generalforsamling

Indkaldt af Ejner Rasmussen nr. 95 (formand)

Tid og sted: d. 25. juni 2022 kl. 14.00-16.00

Deltagere: Ca. 85 medlemmer var fremmødt

Referent: Pernille Jensen nr. 7 / Peter Benner nr. 94

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Steen Christensen nr. 64 (næstformand) byder velkommen, og takker for hjælpen i forbindelse den ekstra ordinær generalforsamling samt medlemmernes opbakning til ændring af vedtægterne. Derudover takker bestyrelsen for hjælpen i forbindelse med Sankt Hans og opsætning af teltet. Herefter fremlægges dagens program.

Bestyrelsen foreslår Niels Rasmussen som dirigent, han bliver valgt.

Niels byder velkommen, og fremlægger dagens program og udlægger formalia. Formalia for afholdelse af ordinær generalforsamling er overholdt.

Conny nr. 92, Niels Christian nr. 100, Poul nr. 116 er valgt til stemmeudvalget.

2. Formand Ejner Rasmussen aflægger bestyrelsens beretning.

Affaldsstationen er nu endelig færdigmeldt. Vi har fået tal på vedligehold og fremtidig drift. Der er blevet lavet kontrakt med Joca A/S om vedligeholdelse af beholderne. Denne kontrakt er på hjemmesiden.

Rivedagen blev i 2021 flyttet fra maj til august. Der blevet malet, repareret legetårn og gynger, opsat info tavle og meget mere.

Vejene er netop blevet ordnet af en entreprenør, så der ikke er store huller, samt det støver mindre.

Der er ansat ny mand til græsslåning – Karl Pold.

Sankt Hans blev gennemført med et meget flot fremmøde. Næste år satser vi på børnebål og båltale igen.

Bestyrelsen henviser til at foreningens ordensregler overholdes. Ingen græsslåning imellem 12-14.

Bådene på stranden skal have husnummer på. Gæsteparkeringen skal være til koloniens gæster. Max 20 km/t på vejene.

Bestyrelsen har været i dialog med Hedensted kommune om hastigheden på Hedehusvej, det er udelukkende sommerhusbeboer som anvender vejen. Hedensted kommune er endnu ikke vendt retur med resultat af hastighedsmålingerne i foråret på Hedehusvej.

Digelaget har vi nu på 10. år i kolonien, og fungerer fortsat fint.

Ejerne har meddelt bestyrelsen at de gerne vil betale for en hjertestarter til kolonien.

Debat om beretningen

Finn nr. 59: Er ikke enige i at bestyrelsen burde underskrive det ekstra tillæg til byggeordningen. Da det burde være myndighederne der bestemmer reglerne, og ikke bestyrelsen.

Ejner Rasmussen svare: Det ekstra tillæg til byggeordningen er lavet for at sikre, at det unikke område som kolonien er, bliver bevaret bedst muligt. Det er noget som bestyrelsen under alle omstændigheder bakker op omkring.

Jens Christian nr. 44: Hvad definerer bestyrelsen som stranden, hvor man ikke vil have bådene.

Der svares: Stranden går fra diget og ud til vandet

Morten nr. 53: Ud fra det ekstra tillæg til byggetilladelsen, hvad defineres som terrasse og gangareal?

Der svares: Der opfordres til at enkeltstående konkrete sager diskuteres med Tage, da disse ikke skal behandles på en generalforsamling. Generelt kan det siges at grundstørrelsen og hensynet til naboer har betydning, når der skal laves terrasse og eventuelt gives dispensation.

Der stemmes om bestyrelsens beretning. Beretning er godkendt.

3. Regnskab 2021 fremlægges til godkendelse

Søren Winterberg fremlægger regnskab.

Den største post der har været i 2021, er en glasbeholder til affaldsstationen.

Finn nr 59: Posten "As Hedegard grunden" er det hvor glasbeholderen står under?

Søren Winterberg svarer: Det er korrekt at den udgift er placeret under "As Hedegaard grunden" i regnskabet, der af samme grund er ekstraordinær høj i forhold til budgettet.

Regnskabet 2021 bliver godkendt.

Punkt 5 indkomne forslag, før punkt 4.

Niels Rasmussen foreslår at vi tager punkt 5, før punkt 4, da der er forslag fra bestyrelsen om ændringer til regnskabet. Det godkendes.

Forslag fra Bestyrelsen

Vedtægtsændring kontingentændring til 495/540 kr.

Forslag 1: 495 kr. dækker udelukkende de 170 kr. til vedligehold af affaldsstation.

Forslag 2: 540 kr. inkluderer desuden en post målrettet fællesskabet og de sociale arrangementer.

Erling nr. 73: Hvad er årsagen til at renovation i sommerhuset er dyre frem for hjemmeadressen i Hedensted kommune?

Søren Winterberg svarer: De priser som der er taget afsæt i ved budgetlægning, er de gældende takster for sommerhuse, hentet fra Hedensted Kommunes officielle takstblad for renovation. Hvordan de takster kan sammenholdes med alternative takster for hjemmeadresser, er ikke blevet behandlet.

Børge nr. 68: Må man fortsat deltage i sociale arrangementer hvis man ikke vil betale 540 kr.?

Søren Winterberg svarer: Der vedtages enten det ene eller det andet beløb, og så gælder det for alle medlemmer. Stemmes de 540 kr. igennem, så er de sociale arrangementer henvendt alle medlemmer i kolonien.

Afstemning vedr. kontingentændring gennemføres, og der er flertal for 540 kr. årligt. Dette godkendes.

Niels Rasmussen foreslår at afstemningen vedr. de resterende 4 forslag fra bestyrelsen, gennemføres som en samlet afstemning, da punkterne hænger sammen. Dette godkendes af de fremmødte medlemmer.

Søren Winterberg forklarer at det ønskes at kunne gøre regnskab og budget mere gennemskueligt for medlemmerne, i forhold til nu hvor det hele er spredt over 1,5 år.

Finn nr. 59: Er den separate bankkonto tænkt så der kan laves et særskilt regnskab/budget for den.

Søren Winterberg svarer: Det er korrekt.

Der gennemføres afstemning om punkterne:

- Regnskabsperioden ændres fra at følge kalenderåret, til at gå fra 1/5 til 30/4
- Sidste frist for årlig kontingentindbetaling ændres fra 1. juli til 1. august.
- Der etableres en ny bankkonto til separat administration af økonomi for affaldsstationen.
- Foreningens ordensregler punkt 1 vedr. renovation, ændres så det er i overensstemmelse med den nye affaldsstation i kolonien.

Afstemning gennemføres, og de 4 ændringsforslag bliver godkendt.

Forslag fra Hanne Ronøe nr. 56

Parkering i kolonien på egen grund, og gæsteparkering til gæster.

Karen nr.40: Kender lidt til forslaget fra Hanne. Børn har fået skæld ud, fordi de har spillet bold på legepladsen, da biler holder parkeret ved legepladsen og ikke på gæsteparkeringen overfor. Og mange biler bruger den lille ved fra legepladsen.

Lars nr. 112: Tage har brugt den lille vej til en stor traktor. Nu er det blevet en stor vej.

Anne Marie nr. 116: Hvem slår græsset på denne vej fra legepladsen mod strandvejen?

Elsbeth nr. 59: Der er problemer med biler der er parkeret på hovedvejen.

Jens Christian nr. 44: Skilte med evt. parkering forbudt.

Finn nr. 59 Den lille vej fra Strandvejen til legepladsen køre folk ikke stærkt.

Forslag fra Hanne Ronøe nr. 56:

Ubrugte både på stranden

Jens Christian nr. 44: Mener deres båd ligger på deres grund, da stranden foran er deres areal.

Søren Winterberg: Fortæller at dette punkt også er tænkt for at man nemmere kan rydde op i nedslidte efterladte både på stranden, der ikke længere bliver brugt.

Marianne nr. 45: Hyggeligt område, og hyggeligt med både på strande. Ikke nødvendigt at fjerne at bådene.

Jens Chr. Nr. 44: Kan ikke huske at der ikke har været både på strandene om vinteren.

Elsebeth nr. 59: Både på stranden er fint.

Trine nr. 120: Vi har købt huset i området, da det er hyggeligt med både på strandene.

Fælles konklusion på ændringsforslag fra Hanne Ronøe:

Der er enighed om at nuværende ordensregler ikke skal ændres, for hverken parkering eller både på stranden. Der er enighed om at sejldygtige både med husnumre på, må blive på stranden året rundt.

De 2 ændringsforslag bliver ikke godkendt.

4. Godkendelse af budget for regnskab 2022

Kontingent fastsættelse på 540 kr. pr. år er godkendt.

Finn nr. 59: Foreslår at man kalder kontiene det samme på bank som i regnskabet.

6. Valg til bestyrelsen

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:

Formand Ejner Rasmussen	Modtager genvalg
Næstformand Steen Christensen	Modtager genvalg
Kasser Søren Winterberg	Modtager genvalg

Alle 3 bestyrelsesmedlemmer genvælges for de næste 2 år.

7. Valg af 2 suppleanter

1. suppleant: Hanne Ronøe nr. 56	Modtager ikke genvalg
2. Suppleant: Rikke Kækel nr. 88	Modtager ikke genvalg

Bestyrelsen foreslår to nye suppleanter:

Trine Kvist Samsø nr. 120 er et forslag 1 suppleant.

Niels Ravn Sørensen nr. 108 er et forslag som 2 suppleant.

Begge er valgt som 1. og 2. suppleant.

8. Valg af 2 revisorer

Erling Svejstrup nr. 73

Modtager genvalg

Margrethe Andersen nr. 25

Modtager genvalg

Begge er genvalgt.

Konstituering blev afholdt søndag d. 26. juni 2022

Bestyrelsen fortsætter som tidligere:

Formand Ejner Rasmussen nr. 95 – valgt for 2 år.

Næstformand: Steen Christensen nr. 64 – valgt for 2 år.

Kasser: Søren Winterberg nr. 76 – valgt for 2 år.

Sekretær: Pernille Karup Kvist Jensen nr. 7

Områdeansvarlig: Peter Benner nr. 94

9. Eventuelt

Niels Rasmussen: Mulighed for at lave ad hoc udvalg til forskellige projekter.

Marianne nr. 45: Foreslår muligheden for at opsætte ekstra skilte med hastighedsnedsættelse som eksempelvis i Hamborgkolonien med forklaring til bilister at hastigheden skal nedsættes de dage med meget støv.

Finn nr. 59: Forslag, at hjertestarter placeres midt i kolonien, og informere at hjertestarter skal have strøm.

Ejner Rasmussen runder af og overbringer dirigenten Niels Rasmussen 2 flasker rødvin med tak for hjælpen.

Godkendt og underskrevet
d. 7/7-22
Niels Rasmussen

Ejner Rasmussen